

România
Județul Suceava
Comuna Păltinoasa
Consiliul local

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, **07 septembrie 2012**, în ședința de îndată a
Consiliului local al comunei Păltinoasa

Ședința are loc la sediul Căminului cultural al comunei Păltinoasa, orele 17,30, la care participă un număr de 10 consilieri, dintr-un total de 15 consilieri în funcție. Sunt absenți domnii consilieri: Adomniței Mihai, Checheriță George, Coman Traian, Stasciuc Ștefan și Wendling Eduard-Rudolf.

În temeiul prevederilor art. 40, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fiind prezenți 10 consilieri locali, adică majoritatea consilierilor locali în funcție, ședința se poate desfășura legal.

Ședința a fost convocată de domnul Carpiuc Dumitru Cristian, primarul comunei Păltinoasa, prin Dispoziția nr. 375 din 05 septembrie 2012, în conformitate cu prevederile art. 39, alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Consilierii au fost convocați pe bază de invitație de doamna secretar Corfală Georgeta, pentru care s-a semnat de primire pe un tabel nominal. În invitație s-a precizat data, ora, locul ținerii ședinței și proiectul ordinii de zi.

Președinte de ședință este domnul Nuțu Constantin, desemnat în ședința consiliului local din data de 27.06.2012.

Aceasta va conduce lucrările ședinței consiliului local și va semna hotărârile adoptate, în condițiile legii.

La ședință participă: Carpiuc Dumitru Cristian – primarul comunei Păltinoasa; Corfală Georgeta – secretar al comunei; Berghieva Liviu – consilier în cadrul Compartimentului buget, contabilitate, impozite și fiscalitate.

În continuare dl Nuțu Constantin prezintă proiectul ordinii de zi, propus de Primarul comunei Păltinoasa:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren din satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava și însușirea Raportului de evaluare al acestuia

Inițiator: Primarul comunei, Dumitru Cristian CARPIUC

DI Nuțu Constantin supune la vot proiectul ordinii de zi prezentat. Se votează prin vot deschis. Cu un număr de 8 voturi “pentru” și 2 “abțineri” (dnii Boșca Gheorghe și Morar Niculai), proiectul ordinii de zi a fost aprobat.

Înainte de a se trece la dezbaterea Proiectului de hotărâre din ordinea de zi, doamna secretar Corfală Georgeta, prezintă domnilor consilieri o scrisoare transmisă prin fax, la Instituția Primăria comunei Păltinoasa, în data de 07.09.2012, din partea grupului de consilieri USL din cadrul Consiliului local Păltinoasa, fiind înregistrată cu nr. 4.793 din 07.09.2012. Scrisoarea este citită în întregime.

În scrisoare se precizează, în principal, următoarele:

- consilierii USL nu sunt de acord cu soluția propusă (se referă la Proiectul de hotărâre ce face obiectul ordinii de zi din ședința de azi, 07.09.2012) deoarece consideră că “terenul prevăzut în Proiectul de hotărâre este supraevaluat, fapt menționat în ședința anterioară, terenul fiind situat într-o zonă inundabilă, iar investiția nu este asigurată”. Se solicită “o nouă evaluare, care să fie făcută de un alt evaluator sau o altă soluție tehnică mai ieftină și mai sigură”;

- consilierii USL nu sunt mulțumiți de răspunsul dat la interpelarea făcută în ședința din 28.08.2012, precizând că acesta este “evaziv și incomplet” întrucât “printre altele nu se specifică numele firmei care execută lucrările de aducțiune și racordare a locuințelor la apa potabilă”. Se mai precizează că “sunt cetățeni care au depus câte trei cereri pentru racordarea la apa potabilă, dar nu au primit numere de înregistrare de la primărie, fiind amânați și purtați pe drumuri sub diferite motive”;

- absența consilierilor USL la ședința ordinară din 05.09.2012 este “un protest față de tratamentul discriminatoriu acordat de Primăria comunei Păltinoasa cetățenilor comunei, în funcție de afinitățile politice ale acestora”.

Scrisoarea este semnată de consilierii USL: Adomniței Mihai, Boșca Gheorghe, Checheriță George, Coman Traian, Stasciuc Ștefan și Wendling Eduard-Rudolf.

Domnul primar ia cuvântul să facă unele precizări referitoare la scrisoarea prezentată de consilierii locali USL. Constată că din grupul acestora au răspuns invitației la ședință doar domnii Boșca Gheorghe și Morar Niculai, cu toate că prevederile legale: Legea administrației publice locale, Legea privind Statutul aleșilor locali și Regulamentul de organizare și funcționare, prevăd ca principală obligație a consilierilor locali, prezența acestora la ședințele Consiliului local.

Terenul ce face obiectul Proiectului de hotărâre supus spre aprobare pentru a treia oară în ședințele consiliului local, a fost evaluat de dna inginer Cristina Ionașcu – expert evaluator ANEVAR, autorizată cu nr. 5899. Din Raportul de evaluare rezultă că evaluarea terenului a fost făcută în condițiile de piață ale cererii și ofertei și în condițiile actuale de criză economică. De asemenea, se cunoaște

faptul că acest teren are acces la drumul comunal, iar ca utilități se dispune în acea zonă de: rețea electrică, care se află în apropiere; sistemul de alimentare cu apă, sistemul de canalizare și sistemul de telefonie mobilă. În aceste condiții, se trage ușor concluzia că terenul în cauză nu este supraevaluat, ci dimpotrivă subevaluat.

Dacă ne raportăm la afirmația făcută în scrisoare privind situarea terenului într-o zonă inundabilă, conform PUG-ului comunei (și nu PUZ-ului, cum greșit s-a menționat în scrisoare), menționăm că în documentația existentă nu este un studiu privind zonele cu risc, din care să reiasă cele menționate mai sus. Chiar dacă în cazul unor ploi foarte abundente, care ar duce la inundații, s-ar produce torenți care să traverseze acel teren, nu ar afecta totuși fundația ce va susține stâlpii ce vor fi amplasați în acea zonă. Pe acel teren vor fi amplasați un număr de 4 stâlpi din beton, cu care se va face racordul electric la Stația de epurare.

În ceea ce privește faptul că sunt nemulțumiri cu privire la racordarea la apă potabilă a cetățenilor comunei, domnul primar spune că nu sunt situații în care unele persoane au depus câte 3 cereri pentru acest lucru. În condițiile în care hotărâri privind continuarea în bune condiții a proiectelor “Rețele de canalizare și stație de epurare în satele Păltinoasa și Capu Codrului; Extindere de rețea cu apă potabilă în satul Capu Codrului”, ce trebuie adoptate în cadrul consiliului local, nu sunt aprobate de grupul de consilieri USL, cererile cetățenilor privind racordarea la apă potabilă vor fi implicit amânate și greu de rezolvat.

Aceste proiecte fac parte dintr-un proiect integrat, accesat prin Măsura 322, din fonduri europene. Întrucât termenul de finalizare și de punere în funcțiune este limitat, în baza contractului de finanțare încheiat, tergiversarea privind adoptarea acestei hotărâri este în detrimentul cetățenilor comunei. Mai mult decât atât, în cazul în care nu se respectă termenele pentru finalizarea lucrărilor, conform Contractului de finanțare, suntem pasibili de penalizări de 2% din valoarea proiectului, adică suma de 79.236 lei, sumă ce va fi plătită Agenției de Plăți pentru Dezvoltare Rurală și Pescuit.

Se menționează că achiziționarea acestui teren este necesară întrucât, SC E-ON Distribuție Moldova, ne-a aprobat și avizat o Fișă de soluție a lucrării unde se menționează că racordul electric trebuie făcut de la o rețea de medie tensiune, iar traseul care include și acest teren, în discuție, este cel mai convenabil din punct de vedere tehnic și financiar.

Domnul primar spune că a explicat tuturor consilierilor locali ai comunei Păltinoasa, indiferent de culoarea politică, necesitatea aprobării de urgență a cumpărării terenului necesar în cadrul acestor proiecte, dar nu a fost înțeles de consilierii USL, care în data de 28.08.2012 nu au aprobat proiectul de hotărâre, iar în ședința din data de 05.09.2012 nu s-au prezentat, cunoscând foarte bine importanța acestei probleme.

Din scrisoarea prezentată rezultă faptul că grupul de consilieri USL nu s-au prezentat la ședință în data de 05.09.2012, motivând că astfel protestează “față de tratamentul discriminatoriu acordat de Primăria comunei Păltinoasa cetățenilor comunei, în funcție de afinitățile politice ale acestora”. Nu are absolut nicio legătură problema urgentă pentru comuna Păltinoasa, aceea de a se aproba cumpărarea suprafeței de teren în discuție, cu protestul domnilor consilieri.

Domnul primar nu înțelege acest protest, deoarece toți cetățenii comunei, indiferent de “afinitățile politice ale acestora”, sunt serviți cu promptitudine de conducerea și salariații Primăriei comunei Păltinoasa, în toate problemele acestora, în condițiile și limitele legii.

Domnul consilier Berghieva Liviu ia cuvântul și spune că referitor la nemulțumirea domnilor consilieri USL privitor la răspunsul dat la interpelarea acestora depusă în data de 28.08.2012, face cunoscut că s-a răspuns punctual la toate problemele din interpelare. Arată că dânsul este dispus să dea explicații și clarificări acolo unde nu s-au înțeles anumite probleme.

Punctul unic din ordinea de zi: Domnul președinte de ședință, precizează că se cunoaște faptul că, convocarea consilierilor locali în ședința de îndată de azi, 07.09.2012, se referă doar la supunerea spre aprobare a *Proiectului de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren din satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava și însușirea Raportului de evaluare al acestuia*, inițiator fiind domnul Carpiuc Dumitru Cristian – primarul comunei Păltinoasa. Nu mai este nevoie de prezentarea proiectului de hotărâre și a documentelor ce au stat la baza adoptării acestuia, întrucât acestea au mai fost prezentate în ședințele anterioare și toți consilierii locali au primit câte un exemplar din aceste documente. Propune să se treacă direct la discuții.

Primarul comunei explică faptul că achiziționarea suprafeței de 1300 mp teren ce face obiectul Proiectului de hotărâre în discuție, trebuie făcută foarte urgent. Din acest motiv a convocat consiliul local în această ședință de îndată, adoptarea acestui proiect de hotărâre fiind de maximă urgență și în interesul locuitorilor comunei Păltinoasa.

Domnul primar amintește că la ultima ședință din 28.08.2012, grupul de consilieri USL nu au votat acest proiect de hotărâre, considerând că prețul terenului stabilit prin Raportul de evaluare este prea mare. De asemenea și din scrisoarea grupului de consilieri USL, prezentată de dna secretar Corfală Georgeta, reiese acest lucru. Domnul primar propune domnilor consilieri, fiind prezenți și domniile Boșca Gheorghe și Morar Niculai din grupul USL, să facă propuneri pentru un preț mai mic al terenului, deoarece de o nouă evaluare a acestui teren nu poate fi vorba întrucât nu este timp suficient pentru acest lucru, prețul nu va fi mult diferit față de

cel propus și nu în ultimul rând aceasta implică costuri suplimentare din bugetul local.

Domnul primar s-a adresat în principal domnilor consilieri Boșca Gheorghe și Morar Niculai, singurii prezenți la ședință din grupul USL, întrucât ceilalți consilieri PDL sunt de acord cu adoptarea Proiectului de hotărâre în forma propusă de inițiator.

Domnii consilieri Boșca Gheorghe și Morar Niculai s-au abținut să propună un alt preț pentru cumpărarea terenului în cauză și nici nu au venit cu alte soluții, cum li s-a sugerat, încă din ședința din 28.08.2012.

Domnul președinte constată că nu mai sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre și îl supune la vot.

Se votează prin vot deschis. Din totalul de 10 consilieri prezenți, un număr de 8 consilieri votează “pentru”, iar 2 consilieri “împotriva”. Au votat “pentru”: Badali Elena-Rahila, Bergheva Florin-Ioan, Moroșan Gheorghe, Nuțu Constantin, Nuțu Ionel, Rotari Eugenia, Tiron Irinel-Neculai și Vartolomei Constantin-Sorinel. Au votat “împotriva”: Boșca Gheorghe și Morar Niculai. Având în vedere rezultatul votului, *Hotărârea privind aprobarea cumpărării unui teren din satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava și însușirea Raportului de evaluare al acestuia*, nu a fost adoptată.

Domnul președinte Nuțu Constantin declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Nuțu Constantin

Secretarul comunei,
Corfală Georgeta