

IMPOZITUL ȘI TAXA*) PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art. 258 – Cod fiscal

(1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha-

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități	
	IV	V
A	1.066	853
B	853	640
C	640	426
D	417	213

NOTĂ:

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la art. 258 alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 258 alin. (5) Cod fiscal.

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri de construcții

Art. 258 alin. (4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor:

- lei/ha -

Nr. crt	Zona	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	Categoria de folosință				
1.	Teren arabil	33	25	22	18
2.	Pășune	25	22	18	15
3.	Fâneță	25	22	18	15
4.	Vie	55	42	33	22
5.	Livadă	63	55	42	33
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33	25	22	18
7.	Teren cu ape	18	15	9	x
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x